



WESTMINSTER
UNTERNEHMENSGRUPPE

Westminster übernimmt Bestände des "Bauvereins 1915"

Myslowice, 15.03.2017:

Myslowice ist eine Stadt mit 75.019 Einwohnern, welche zusammen mit der direkt angrenzenden Stadt Katowice den zweitgrößten Ballungsraum Polens bildet.

Das Ensembledenkmal mit seinen 170 Wohneinheiten ist einer der größten zusammenhängenden Altbauten in ganz Polen und zählt zu den wertvollsten Wohngebäuden seiner Epoche. Im Rahmen der vollständigen Sanierung ab 2008 war die vorherige Eigentümerin in finanzielle Schwierigkeiten geraten. Insgesamt belasteten Sie die Bestände mit 108 Millionen Zloty, umgerechnet etwa 25 Millionen Euro.

Die Westminster Unternehmensgruppe hat sich im Rahmen eines Bieterverfahrens des Insolvenzverwalters gegen mehrere Mitbewerber durchgesetzt. Die Bestände wurden über die 100%ige Unternehmenstochter Spółka Mieszkaniową „Solidarność” z.o.o. erworben und werden passend zur Unternehmensphilosophie im langfristigen Bestand gehalten. Im Laufe des Jahres werden noch einige Mängelbeseitigungen sowie Aufwertungen am Objekt vorgenommen. Vor Ort wird ein eigener Servicepoint für die Mieter eingerichtet.

Marian Ziburske, Geschäftsführer Solidarność: „Es freut uns, ein so bedeutendes Bauwerk mit einer so umfangreichen Geschichte erworben zu haben.“

